



# ESCRIBANIA ALVAREZ

Registro N° 698  
de Contratos Públicos, Civiles  
y Comerciales

Francisco Javier Alvarez Ramírez  
ESCRIBANO PÚBLICO

ESCRITURA DE PODER GENERAL PARA ASUNTOS JUDICIALES Y ADMINISTRATIVOS

OTORGADO POR APA.-

A FAVOR DE ESCUELA AGRICOLA CENTRO NACIONAL DE FORMACION  
INTEGRAL CAMPESINA JUAN DE DIOS SALINAS.-

NUMERO 18.- FOLIO 33 Y SGTES.- FECHA 13-03-24

REGISTROS CONTRATOS CIVIL SECCION "B"



Escritorio: Caballero N° 741 c/ Herrera  
Telefax: 451 440  
Asunción - Paraguay





CORTE  
SUPREMA  
de JUSTICIA

# CORTE SUPREMA DE JUSTICIA

REPÚBLICA DEL PARAGUAY

SELLADO NOTARIAL



Compromiso con la gente



CE PJC-2023



ESCRIBANO : FRANCISCO JAVIER ALVAREZ RAMIREZ  
LOCALIDAD : ASUNCION  
REGISTRO : 698

Nº 000809347

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

1. PODER GENERAL PARA ASUNTOS JUDICIALES Y ADMINISTRATIVOS: OTORGA LA  
2. ASOCIACION DE PRODUCTORES AGROPECUARIOS (APA) A FAVOR DE LA ESCUELA  
3. AGRICOLA CENTRO NACIONAL DE FORMACION INTEGRAL CAMPESINA JUAN DE DIOS  
4. SALINAS (CENFIC).- ESCRITURA NUMERO DIEZ Y OCHO(18).- En la ciudad de  
5. Asunción, Capital de la República del Paraguay a los TRECE días del mes  
6. de MARZO del año DOS MIL VEINTICUATRO, ante mí: FRANCISCO JAVIER ALVAREZ  
7. RAMIREZ, Notario Público, Titular del Registro Nº 698, comparecen 1)  
8. LUCIO RAMON GIMENEZ, de nacionalidad paraguaya, de estado civil soltero,  
9. con cédula de identidad número 4.464.150, y 2) MIGUEL ANGEL GIMENEZ  
10. TROCHE, de nacionalidad paraguaya, de estado civil soltero, con cédula  
11. de identidad número 4.868.634, ambos domiciliados a efectos de este acto  
12. en la casa de la calle Caballero esquina Fulgencio R. Moreno, de esta  
13. Capital.- Los comparecientes son mayores de edad, hábiles, doy fe.- Los  
14. comparecientes concurren a este acto en nombre y representación de la  
15. "ASOCIACION DE PRODUCTORES AGROPECUARIOS" (A.P.A.) DE CORONEL OVIEDO, en  
16. sus caracteres de PRESIDENTE Y TESORERO, respectivamente, electos para  
17. ejercer dichos cargos, según Asamblea General Ordinaria de fecha 10 de  
18. FEBRERO de 2024, y los señores LUCIO RAMON GIMENEZ y MIGUEL ANGEL  
19. GIMENEZ TROCHE, en la representación invocada y acreditada, DICEN:  
20. confieren PODER GENERAL Y AUTORIZACION a favor de la ESCUELA AGRICOLA  
21. CENTRO NACIONAL DE FORMACION INTEGRAL CAMPESINA JUAN DE DIOS  
22. SALINAS(CENFIC) a utilizar el RUC Nº 80023353-0 y también autoriza a  
23. firmar los documentos de rendición de cuentas para el MINISTERIO DE  
24. AGRICULTURA Y GANADERIA, al Director de la Escuela Agrícola el Señor  
25. LIC. JOSE BOBADILLA, con cédula de identidad Nº 1.860.039, a la contadora



1. ROSALBA VILLALBA MARTINEZ, con cédula identidad número 2.093.661, y a la  
2. administradora NOELIA RUIZ AMARILLA, con cédula de identidad número  
3. 3.413.607, para que realicen gestiones y retiro de desembolsos, cargo  
4. Banco Continental, Cuenta: Caja de Ahorro N° 01-544360-01 (APA-CENFIC),  
5. para que actuando en nombre y representación de la Asociación poderdante,  
6. intervengan y representen en todos los asuntos judiciales y  
7. administrativos, presentes y futuros, de cualquier naturaleza que fueren,  
8. y los prosiga hasta su total culminación, facultándole para que  
9. comparezcan ante los señores Jueces, Tribunales competentes de la  
10. República y Oficinas de la Administración Pública, pudiendo entablar y  
11. contestar demandas; reconvenir y contestar reconvencciones, promover  
12. todos los juicios contenciosos o voluntarios, con facultad para  
13. presentar escritos, documentos, títulos, testigos y demás justificativos,  
14. prestar o exigir juramentos, substituir total o parcialmente este poder,  
15. recusar, tachar, ratificar, declinar o prorrogar de jurisdicciones,  
16. poner o absolver posiciones, decir de nulidad, asistir a las audiencias  
17. y comparendos, y representarlo en todas las diligencias atinentes a la  
18. prueba instrumental, promover acción de amparo e instaurar acción de  
19. inconstitucionalidad, o excepción de inconstitucionalidad, hacer uso de  
20. los recursos legales o desistir de ellos, intervenir en los incidentes  
21. que se promovieren en los juicios en que entiende, confesar o impugnar  
22. oblações; pedir, intervenir y asistir a concurso de acreedores y  
23. quiebras; proponer, aceptar o rechazar concordatos, quitas y esperas;  
24. pedir desalojos y lanzamientos, producir toda clase de informaciones y  
25. pruebas; proponer peritos tasadores, contadores, martilleros, calígrafos,





CORTE  
SUPREMA  
de JUSTICIA

**CORTE SUPREMA DE JUSTICIA**  
**REPÚBLICA DEL PARAGUAY**  
**SELLADO NOTARIAL**



Compromiso con la gente



IE PJC-2023



ESCRIBANO : FRANCISCO JAVIER ALVAREZ RAMIREZ  
LOCALIDAD : ASUNCION  
REGISTRO : 698

Nº 000809348

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

partidores y otros, iniciar juicios sucesorios o intervenir en los ya  
1. iniciados, aceptar herencias; reconocer o desconocer coherederos o  
2. acreedores, solicitar se practiquen inventarios y avalúos de bienes,  
3. mensuras, deslindes y amojonamiento de tierras; pedir se tomen toda  
4. clase de medidas de seguridad, como embargos preventivos, definitivos, e  
5. inhibiciones y sus levantamientos, ofreciendo las cauciones de ley;  
6. citar de remate a sus deudores, diligenciar exhortos; formular protestos  
7. o protestas.- Les faculta a presentarse en la Administración Pública,  
8. con escritos, solicitudes, peticiones, reclamaciones, hacer uso de los  
9. recursos administrativos o desistir de ellos, y practicar, en fin,  
10. cuantos más actos, gestiones y diligencias sean menester al buen  
11. desempeño del presente mandato; todo con relevación de costas y  
12. obligación de haber por subsistente, cuanto hiciere dentro de sus  
13. términos y límites.- La firma ASOCIACION DE PRODUCTORES AGROPECUARIOS  
14. (APA), se halla al día en el pago de sus obligaciones tributarias,  
15. conforme Certificado Nº 4270172489992 de fecha 13/03/2024, válido hasta  
16. el 12/04/2024, que para este acto tengo a la vista y dejo agregado al  
17. presente protocolo.- El señor JOSE BOBADILLA, se halla al día en el pago  
18. de sus obligaciones tributarias, conforme Certificado Nº 4270172487752 de  
19. fecha 13/03/2024, válido hasta el 12/04/2024, que para este acto tengo a  
20. la vista y dejo agregado al presente protocolo.- La señora ROSALBA  
21. VILLALBA MARTINEZ, se halla al día en el pago de sus obligaciones  
22. tributarias, conforme Certificado Nº 4270172490273 de fecha 13/03/2024,  
23. válido hasta el 12/04/2024, que para este acto tengo a la vista y dejo  
24. agregado al presente protocolo.- La señora NOELIA RUIZ AMARILLA, se  
25.





1. halla al día en el pago de sus obligaciones tributarias, conforme  
2. Certificado N°4270172489666 de fecha 13/03/2024, válido hasta el 12/04/  
3. 2024, que para este acto tengo a la vista y dejo agregado al presente  
4. protocolo.- PREVINE SU INSCRIPCION LEIDA por el autorizante, se  
5. ratifican, la aceptan y la suscriben, de todo lo cual, y del contenido  
6. de esta escritura, y de haber recibido personalmente la declaración de  
7. voluntad de los otorgantes, doy fe.- FIRMADO POR LUCIO RAMON GIMENEZ -  
8. MIGUEL ANGEL GIMENEZ TROCHE, ANTE MI: FRANCISCO JAVIER ALVAREZ RAMIREZ.  
9. ESTA MI SELLO.-







**CORTE SUPREMA DE JUSTICIA**  
**REPÚBLICA DEL PARAGUAY**  
**HOJA DE SEGURIDAD**  
**ACTUACIÓN NOTARIAL**



ERIE PJD-2023



ESCRIBANO : FRANCISCO JAVIER ALVAREZ RAMIREZ  
LOCALIDAD : ASUNCION  
REGISTRO : 698

Nº 000331324

...///... CUERDA fielmente con su escritura matriz Nº 18.-  
folio 33 Y SGTES.- del Protocolo de la División CIVIL.-  
Sección " B " del Registro Notarial Nº 698.-  
con asiento en ASUNCION.-  
y autorizada por FRANCISCO JAVIER ALVAREZ RAMIREZ.-  
en el carácter de NOTARIO Y ESCRIBANO PUBLICO.- de dicho Registro,  
expido esta PRIMERA.- copia para INTERESADOS.-  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a los TRECE.- días del mes  
de MARZO.- del año DOS MIL VEINTICUATRO.-

